

ข่าวประชาสัมพันธ์

วันที่ 17 กันยายน 2568



กองทรัสต์ IMPACT รายได้-กระแสเงินสดแข็งแกร่ง ล่าสุด จ่ายปันผล 0.22 บาท/หน่วย พร้อมมองหาโอกาสใหม่ เสริมพอร์ตระยะยาว

กองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ อิมแพ็ค โกรท (IMPACT Growth REIT) ตอกย้ำความเป็นทรัสต์ที่สร้างผลตอบแทนต่อเนื่องแก่ผู้ถือหน่วย ด้วยการจ่ายเงินปันผลงวดไตรมาส 1 ปี 2568/2569 ในอัตรา 0.22 บาทต่อหน่วย ตอบแทนผู้ลงทุนช่วง 12 กันยายน 2568 เรียบร้อยแล้ว สะท้อนศักยภาพในการสร้างรายได้และการบริหารจัดการที่มีเสถียรภาพ แม้ภาวะเศรษฐกิจโดยรวมยังมีความท้าทาย

ขณะเดียวกันยังคงเดินหน้ามองหาโอกาสใหม่ ๆ เพื่อเพิ่มคุณค่าให้กับพอร์ตการลงทุน เพิ่มความหลากหลายและสร้างรายได้ประจำที่มั่นคงมากขึ้นให้กับกองทรัสต์ ปัจจุบันอยู่ระหว่างพิจารณาขยายการลงทุนในสินทรัพย์ใหม่เพิ่ม

นายพอลล์ กาญจนพาสน์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิฟชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ของกองทรัสต์ฯ เปิดเผยว่า “นอกเหนือจากการจ่ายปันผลอย่างสม่ำเสมอที่สะท้อนพื้นฐานธุรกิจที่แข็งแกร่งแล้ว กองทรัสต์ยังให้ความสำคัญกับการมองหาโอกาสลงทุนที่สอดคล้องกับการเติบโตในระยะยาว โดยเฉพาะสินทรัพย์ในกลุ่มโรงแรมที่จะช่วยหนุนการขยายพอร์ตและเพิ่มความสามารถในการแข่งขัน”

ข้อมูลสรุป ทรรศน์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท : IMPACT

ทรรศน์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท หรือ IMPACT ทรรศน์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ที่จะเข้าลงทุนในกรรมสิทธิ์ ทรัพย์สินประเภทศูนย์แสดงสินค้าและศูนย์การประชุม โดยมี บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด จะทำหน้าที่เป็นผู้จัดการกองทรัสต์ (REIT Manager) บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กลสิกรไทย จำกัด ทำหน้าที่เป็นทรัสต์ (Trustee) บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์

ปัจจุบัน IMPACT มีทรัพย์สินที่ลงทุนทั้งหมด 4 แห่ง ได้แก่ ศูนย์การจัดแสดงอิมแพ็ค อารีน่า อาคารอิมแพ็ค ชาเลนเจอร์ (ฮอลล์ 1-3) ศูนย์การประชุมอิมแพ็คฟอรัม (ฮอลล์ 4) และศูนย์การแสดงสินค้าและการประชุมอิมแพ็ค เมืองทองธานี (ฮอลล์ 5-12) ซึ่งทรัพย์สินทั้ง 4 แห่ง ตั้งอยู่ในโครงการอิมแพ็ค เมืองทองธานี โดยมีพื้นที่รวม 479,761 ตร.ม. และพื้นที่จัดแสดงสุทธิ 122,165 ตร.ม.

รายละเอียดเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ :

ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด

โทรศัพท์: +662-833-5589, Email: enquiry@rmicompany.co.th

หรือ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ : IR PLUS

คุณชนนภา ไตรทรัพย์ (ฟ้า) Tel. 095-249-3666 Email: chonnanart@irplus.in.th

Release

September 17, 2025



IMPACT Delivers Strong Revenue and Cash Flow Performance

Dividend Declared at THB 0.22/ Unit, Seeking New Investment Opportunities to Strengthen Long-Term Portfolio

IMPACT Growth Real Estate Investment Trust (IMPACT Growth REIT) has reaffirmed its position as a reliable income-generating REIT by distributing a Q1 FY2025/2026 dividend of THB 0.22 per unit on September 12, 2025. This payout reflects the REIT's strong revenue-generating capacity and stable management performance, despite ongoing macroeconomic challenges.

At the same time, IMPACT Growth REIT continues to explore new investment opportunities aimed at enhancing portfolio value, increasing diversification, and securing more stable recurring income. The REIT is currently evaluating potential expansion into new asset classes.

Mr. Paul Kanjanapas, CEO of IMPACT Exhibition Management Co., Ltd., the property manager of IMPACT Growth REIT, stated: "Beyond our consistent dividend payouts, which reflect the REIT's strong business fundamentals, we remain focused on identifying investment opportunities that align with long-term growth. Assets in the hospitality sector are a key area of interest, as they can support portfolio expansion and enhance our competitive edge in the future."

Summary of IMPACT Growth Real Estate Investment Trust: IMPACT

IMPACT Growth REIT or IMPACT is a real estate investment trust that focuses on acquiring ownership rights in exhibition and convention center properties. Managed by RMI Co., Ltd. as the REIT Manager, Kasikorn Asset Management Co., Ltd. serves as the Trustee, while IMPACT Exhibition Management Co., Ltd. oversees property management.

Currently, IMPACT's portfolio includes four major properties: IMPACT Arena, IMPACT Challenger Halls (1-3), IMPACT Forum (Hall 4), and IMPACT Exhibition and Convention Center (Halls 5-12). All of these venues are located within the IMPACT Muang Thong Thani project, boasting a total area of 479,761 sq.m. and a net exhibition area of 122,165 sq.m.

For more information, please contact:

Investor Relations Department, RMI Company Limited

Tel: +662-833-5589, Email: enquiry@rmicompany.co.th

Or for additional details, contact IR PLUS:

Ms. Chonnanart Trisarp (Fah) Tel. 095-249-3666 Email: chonnanart@irplus.in.th