

Press Release

อิมแพ็ค โกรท รีท ประกาศรายได้รวม เกิน 2,000 ล้านบาท 3 ปีติดต่อกัน

นางสาววันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท (IMPACT GROWTH REIT) ผู้นำด้านการให้บริการสถานที่จัดประชุม นิทรรศการ และกิจกรรมต่างๆแบบครบวงจรเปิดเผยถึงผลการดำเนินงานประจำปี 2562/2563 สิ้นสุด 31 มีนาคม 2563 ว่ากองทรัสต์ฯ มีรายได้รวมมากกว่า 2,000 ล้านบาทเป็นปีที่ 3 ติดต่อกัน โดยในปี 2562/2563 มีรายได้รวม 2,294.8 ล้านบาท ลดลง 150.1 ล้านบาท หรือลดลง 6.2% และการเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงาน 1,237.8 ล้านบาท ลดลง 70.8 ล้านบาท หรือลดลง 6.1% ในขณะที่อัตรากำไรขั้นต้นและอัตรากำไรเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงานอยู่ที่ 88.6% และ 53.9% ตามลำดับ และมีอัตรากำไรใช้พื้นที่เฉลี่ยรวมที่ 46.0% และอัตราค่าเช่าพื้นที่เฉลี่ยที่ 77.2 บาทต่อตารางเมตร

โดยมี 2 เหตุการณ์สำคัญในปี 2562/2563 คือ กองทรัสต์ฯ ได้รับความไว้วางใจและได้รับเลือกให้เป็นสถานที่จัดงานประชุมระดับนานาชาติ อาเซียน ชัมมิท ครั้งที่ 35 ซึ่งได้รับคำชื่นชมเป็นอย่างมากจากเจ้าภาพผู้จัดงานและผู้เข้าร่วมประชุมจากนานาชาติ และ การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 ซึ่งเป็นโรคติดต่ออันตรายตามประกาศของกระทรวงสาธารณสุข ตั้งแต่ต้นปี 2563 ซึ่งกองทรัสต์ฯ ได้ให้ความร่วมมือป้องกันการแพร่ระบาดอย่างจริงจัง โดยการปิดศูนย์แสดงสินค้าและการประชุมอิมแพ็ค เมืองทองธานี ตั้งแต่วันที่ 22 มีนาคม 2563

จ่ายปันผล 0.75 บาท

จากผลประกอบการข้างต้น คณะกรรมการบริษัทฯ อนุมัติจ่ายเงินปันผลสำหรับปี 2562/2563 ที่ 0.75 บาทต่อหน่วย

#

รายละเอียดเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ : ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด

โทรศัพท์: +662-833-5589, Email: enquiry@rmicompany.co.th

Press Release

IMPACT Growth REIT announced a total revenue over of Baht 2,000 million for 3 consecutive years.

Miss Wanphen Mungphiensakul, Managing Director of RMI Company Limited as the REIT manager of IMPACT Growth REIT, MICE business leader, revealed the operating results of the year 2019/2020 ended March 31st, 2020 that IMPACT Growth REIT has a total revenue of over Baht 2,000 million for 3 consecutive years. The year 2019/2020, the REIT has the total revenue of Baht 2,294.8 million, decreased Baht 150.1 million or decreased 6.2% compared with the previous year, and an increase in net assets from operations of Baht 1,237.8 million, decreased Baht 70.8 million or decreased 6.1% compared with the previous year. Whereas a gross profit margin and a margin of an increase in net assets from operations are 88.6% and 53.9%, respectively, as well as the average occupancy rate is 46.0% and the average rental rate is Baht 77.2.

There are 2 important events in the year 2019/2020 which are the REIT has been entrusted and chosen as the venue for hosting the latest international conference, the 35th ASEAN Summit which was had numerous compliments from organizers and international attendees and a COVID-19 outbreak, which is a dangerous communicable disease according to the announcement of the Ministry of Public Health, is in the early of 2020, in which the REIT has seriously cooperated to prevent the outbreak through the temporary closure of the IMPACT Exhibition and Convention Center Muang Thong Thani since March 22, 2020.

Dividend payment of baht 0.75

As the above operating results, the Board of Directors have approved the dividend payment for the year 2019/2020 at 0.75 Baht/unit.

#

Any further information, please contact to Investor Relations (RMI Co., Ltd.)

Tel.: +662-833-5589, Email: enquiry@rmicompany.co.th