

## Press Release

### **อิมแพ็ค โกรท รีท ประกาศรายได้ไตรมาส 3 ปี 2562/2563 880.84 ล้านบาท กำไรโต 32% จ่ายปันผล 0.30 บาทต่อหน่วย สูงสุดตั้งแต่จัดตั้งกองทรัสต์**

นางสาววันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท (IMPACT GROWTH REIT) ผู้นำด้านการให้บริการสถานที่จัดประชุม นิทรรศการ และกิจกรรมต่างๆแบบครบวงจรเปิดเผยถึงผลการดำเนินงานไตรมาส 3 ประจำปี 2562/2563 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2562 ว่ากองทรัสต์ฯ มีรายได้รวม 880.84 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 184.41 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 26.40% เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่ผ่านมา และมีกำไรสุทธิเท่ากับ 544.51 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 132.17 หรือเพิ่มขึ้น 32.05% เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่ผ่านมา และมีอัตราการใช้พื้นที่เฉลี่ยรวมและอัตราค่าเช่าพื้นที่เฉลี่ยรวมเติบโตขึ้น 6.94% และ 9.17% ตามลำดับเมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่ผ่านมา

โดยในไตรมาส 3 ปี 2562/2563 กองทรัสต์ฯได้รับความไว้วางใจและได้รับเลือกให้เป็นสถานที่จัดงานประชุมระดับนานาชาติ การประชุมสุดยอดอาเซียน ครั้งที่ 35 หรือ อาเซียน ซัมมิต (35<sup>th</sup> ASEAN Summit) โดยมีประเทศไทยเป็นเจ้าภาพ ระหว่างวันที่ 31 ตุลาคม – 4 พฤศจิกายน 2562 โดยมีผู้นำประเทศอาเซียนทั้ง 10 ประเทศ พร้อมทั้งกลุ่มประเทศคู่ค้าสำคัญของอาเซียน และหน่วยงานสากลเข้าร่วมประชุม พร้อมคณะ และภริยาผู้ติดตามจำนวนมาก

### **จ่ายปันผล 0.30 บาท สูงสุดตั้งแต่จัดตั้งกองทรัสต์**

จากผลประกอบการข้างต้น คณะกรรมการบริษัทฯ อนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลสำหรับไตรมาส 3 ปี 2562/2563 ที่ 0.30 บาทต่อหน่วย ซึ่งเป็นการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลที่สูงที่สุดนับตั้งแต่มีการจัดตั้งกองทรัสต์มา โดยกำหนดวันปิดสมุดทะเบียนเพื่อสิทธิรับปันผลเป็นวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2563 และจะจ่ายในวันที่ 12 มีนาคม 2563

# # # #

รายละเอียดเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ : ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด

โทรศัพท์: +662-833-5589, Email: [enquiry@rmicompany.co.th](mailto:enquiry@rmicompany.co.th)

## Press Release

### **IMPACT Growth REIT announced the 3Q's 2019/2020 revenue of 880.84 million Baht, net profit growth 32% with the interim dividend payment of 0.30 Baht/unit, the highest since inception**

Miss Wanphen Mungphiensakul, Managing Director of RMI Company Limited as the REIT manager of IMPACT Growth REIT, MICE business leader, revealed the operating results of 3Q's 2019/2020 ended December 31<sup>st</sup>, 2019 that IMPACT Growth REIT has total revenue of 880.84 million Baht, increased 184.41 million Baht or increased 26.40% compared with the same period of the previous year, and net profit of 554.51 million Baht, increased 132.17 million Baht or increased 32.05% compared with the same period of the previous year. The average occupancy rate and the average rental rate increased 6.94% and 9.17% compared with the same period of the previous year, respectively.

In 3Q's 2019/2020, IMPACT Growth REIT has been entrusted and chosen as the venue for hosting the latest international conference, "The 35<sup>th</sup> ASEAN Summit", in Thailand. The 35<sup>th</sup> ASEAN Summit was held from October 31<sup>st</sup> to November 4<sup>th</sup>, 2019 and attended by the leaders of 10 ASEAN member states as well as ASEAN's trade partner countries, international agencies, and spouses of the ASEAN leaders.

### **Dividend payment of 0.30 baht, the highest since inception**

As the above operating results, the Board of Directors have approved the interim dividend payment for the 3Q's 2019/2020 at 0.30 Baht/unit which is the highest interim dividend payment since the Trust's inception. The book closing date for the right to receive dividend payment will be on February 25<sup>th</sup>, 2020 and the payment will be on March 12<sup>th</sup>, 2020.

# # # #

Any further information, please contact to Investor Relations (RMI Co., Ltd.)

Tel.: +662-833-5589, Email: [enquiry@rmicompany.co.th](mailto:enquiry@rmicompany.co.th)