

**Press Release**

**อิมแพ็ค โกรท รีท**

**โชว์กำไรกว่า 1,317 ล้านบาท พร้อมจ่ายปันผลทั้งปีรวม 0.85 บาทต่อหน่วย**

(มิถุนายน 2562) ปิดปีงบประมาณ 2561/2562 อิมแพ็ค โกรท รีท ประกาศรายได้รวม 2,445 ล้านบาท กำไรกว่า 1,317.60 ล้านบาท เผยกลุ่มงานอินเซนทีฟ คอนเสิร์ตไทย-ต่างประเทศหนาแน่น รวมถึงงานแสดงสินค้าใหม่ๆ ดันยอดรายได้รวมเติบโต 10% ทำให้ยอดจ่ายปันผลทั้งปีอยู่ที่ 0.85 บาทต่อหน่วย



**นายพอล กัญจนพาสน์** กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ผู้บริหารศูนย์แสดงสินค้าและการประชุม อิมแพ็ค เมืองทองธานี เปิดเผยถึงภาพรวมธุรกิจ สิ้นสุดปีงบประมาณ 2561/2562 (เมษายน 61- มีนาคม 62) อิมแพ็ค ยังคงได้รับเลือกเป็นสถานที่จัดงานแสดงสินค้า งานประชุม สัมมนา ทั้งขนาดใหญ่ กลาง เล็ก รวมถึงงานเลี้ยงสังสรรค์ งานแต่งงาน กิจกรรมพิเศษ โดยเฉพาะอินเซนทีฟ หรือ กลุ่มท่องเที่ยวเพื่อเป็นรางวัล และคอนเสิร์ตจากศิลปินไทย-ต่างประเทศ จำนวนมาก ซึ่งบางคอนเสิร์ต เช่น คอนเสิร์ตเบิร์ดได้เพิ่มการแสดงถึง 5 รอบ คอนเสิร์ตของศิลปินเกาหลีหลายๆ วงชั้นนำ เช่น แบล็คพิ้งค์, กอท-เซเว่น เปิดรอบการแสดงถึง 3 วัน และคอนเสิร์ตของศิลปินอินเดอร็อกก็หมุนเวียนมาเปิดการแสดงต่อเนื่อง รวมไปถึงดิสนีย์ ออน ไลฟ์ ที่ยังคงมีการแสดงหลายรอบและหลายวันเช่นทุกปี

ขณะเดียวกันมีงานใหม่ๆ เพิ่มขึ้น อาทิ การประกวดนางงามจักรวาล หรือ Miss Universe 2018 งานแสดงสินค้าเพื่อแม่และเด็ก BBB Baby & Kids Best Buy 2019 งานไทยแลนด์ คอฟฟี เฟส 2019 และงานเดิมที่จัดอยู่ยังได้ขยายพื้นที่จัดงาน

เช่น มหกรรมอาหาร ไทยเฟด เวลด์ ออฟ ฟู้ด เอเชีย และในส่วนของประจำปี ซึ่งเป็นงานยอดนิยมของลูกค้าผู้ชมงาน เช่น โฮมโปร เอ็กซ์โป, มหกรรมลดทะลุพิกัด ของเดอะมอลล์กรุ๊ป, งานไอทอป ยังคงจัดงานต่อเนื่อง 3-4 ครั้งต่อปี โดยรวมแล้วทั้งปี อิมแพ็ค รองรับการจัดงานรวมกว่า 1,000 งาน ส่งผลให้รายได้เป็นไปตามเป้า

**นางสาววันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล** กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท (IMPACT GROWTH REIT) กล่าวเสริมถึงรายได้รวมของกองทรัสต์ฯ อยู่ที่ 2,445 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 10% จากปีที่ผ่านมา และคิดเป็นกำไรสุทธิเท่ากับ 1,317.6 ล้านบาท เติบโต 9% โดยเป็นผลจากการใช้พื้นที่รวมเท่ากับ 51% ของพื้นที่ที่เป็นสินทรัพย์ก่อให้เกิดรายได้ทั้งหมด ทางคณะกรรมการบริษัทฯ จึงได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผล ครั้งที่ 4 ประจำปี 2561/2562 ให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์ฯ ในอัตราหน่วยละ 0.19 บาท โดยกำหนดจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์ฯ ในวันที่ 27 มิถุนายน 2562 และแจ้งสรุปยอดรวมการจ่ายปันผลทั้งปี 2561/2562 อยู่ที่ 0.85 บาทต่อหน่วย ซึ่งสูงขึ้น 9% จากปีก่อนหน้า อย่างไรก็ตาม จากภาพรวมของอิมแพ็คที่ยังคงมีงานใหม่เพิ่มขึ้น และปัจจัยการสนับสนุนของภาครัฐ-เอกชนผลักดันให้ธุรกิจไมซ์ประเทศไทยมีการขยายตัว จะส่งผลทำให้กองทรัสต์ฯ ยังคงเติบโตต่อเนื่องด้วยเช่นกัน

###

**Press Release**

**IMPACT Growth REIT announces net profit of Baht 1,317.60 million and dividend of Baht 0.85 per unit**



*IMPACT Growth REIT announced revenue for year 2018/2019 of Baht 2,445 million, a 10% increase from the previous year, with net profit of Baht 1,317.60 million. The revenue growth was contributed by a growing number of concerts and new domestic and international events. Meanwhile, the board has reached a resolution to pay fourth-quarter dividend at Baht 0.19 per unit with total full year payment of Baht 0.85.*



**Mr. Paul Kanjanapas**, Managing Director, IMPACT Exhibition Management Co., Ltd., as the Property Manager of IMPACT Growth REIT, disclosed that over the past year there were repeated big events being held at IMPACT Muang Thong Thani, along with an increasing number of concerts and new events such as Miss Universe 2018, the 33<sup>rd</sup> Thailand Baby & Kids Best Buy 2019, Thailand Coffee Fest 2019, and Babb Bird Bird Concert. As mentioned, there are several factors that contribute to IMPACT’s business success and continued growth.

**Ms. Wanphen Mungpiensakul**, Managing Director, RMI Co., Ltd., as the REIT Manager of IMPACT Growth REIT, revealed the results for year 2018/2019 ended 31 March 2019, reporting REIT’s revenue of Baht 2,445 million, up 10% compared to the same period last year as the occupancy rate was at 51% which was higher than the same period last year that was at 50%, while net profit grew by 9% to Baht 1,317.6 million. At the Board of Directors’ meeting, the board has reached a resolution to pay a dividend for Q4 2018/2019 at the

rate of Baht 0.19 per unit which will be paid on 27 June 2019. As a result, the dividend payment for year 2018/2019 is 9% higher than last year.

The business outlook remains positive as the business is likely to continue to grow due to various supportive factors from the government policy to drive growth for Thailand's MICE industry at the global and regional levels.

# # # #

For any further information, please contact Investor Relations (RMI Co., Ltd.) at +662-833-5579, or the email: [enquiry@rmicompany.co.th](mailto:enquiry@rmicompany.co.th).