



'อิมแพ็ค โกรท รีท' รายได้สูงสุดในรอบ 3 ปี

อิมแพ็ค โกรท รีท คาดการณ์รายได้ปี 2560/2561 สูงสุดในรอบ 3 ปี ได้แรงหนุน
จากงานคอนเสิร์ต และงาน Convention จากต่างประเทศ ดันยอดรายได้พุ่ง
ล่าสุดประกาศรายได้ 9 เดือนแรก 1,756 ล้านบาท กำไร 987 ล้านบาท จ่าย
ปันผล 9 เดือนแรก 0.60 บาท

นายพอลล์ กาญจนพาสน์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค
เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ อิมแพ็ค โกรท เปิดเผย
ถึงภาพรวมรายได้ของกองทรัสต์ในปีนีถือว่าดีมาก มีอัตราการใช้
พื้นที่สูงกว่าปีที่ผ่านมา และเมื่อมองไปถึงอัตราการจองพื้นที่ของกอง
ทรัสต์จนถึงสิ้นเดือนมีนาคม 2561 แล้ว ผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์
คาดว่าปีนี้เป็นปีที่กองทรัสต์ มีรายได้สูงสุดในรอบ 3 ปี

ทั้งนี้สำหรับการเติบโตของรายได้ของกองทรัสต์ 9 เดือนแรก
มาจากจำนวนงานคอนเสิร์ตที่เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมา โดยมีจำนวน
คอนเสิร์ตทั้งสิ้น 26 คอนเสิร์ต เทียบกับ 9 เดือนแรกของปีที่
แล้วที่เท่ากับ 15 คอนเสิร์ต นอกจากนั้นยังมีงานประชุมระดับ
นานาชาติ (Convention) และงาน Trade Exhibition จากกลุ่ม
ลูกค้าใหม่ และลูกค้าเดิมที่ขยายพื้นที่การจัดงาน พร้อมกันนั้น
รายได้จากการให้บริการพื้นที่จัดเลี้ยงก็เพิ่มขึ้นจากการที่ผู้บริหาร



พอลล์ กาญจนพาสน์

อสังหาริมทรัพย์ของกองทรัสต์ได้ทำแผนการตลาดเปิดกลุ่มลูกค้าใหม่คือกลุ่มจัดเลี้ยง ประชุม ระดับกลาง และเล็ก ซึ่งได้รับการตอบรับเป็นอย่างดี ทำให้มีรายได้ในส่วนของการให้บริการพื้นที่จัดเลี้ยงเพิ่มมากขึ้น

นางสาววันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัทอาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท (IMPACT GROWTH REIT) กล่าวถึงผลการดำเนินงาน 9 เดือนแรก ประจำปี 2560/2561 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2560 ว่า กองทรัสต์มีรายได้ทั้งหมด 1,756 ล้านบาท ปรับตัวเพิ่มขึ้น 16% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน จากอัตราการเข้าพักที่เพิ่มขึ้นจากกลุ่มงานประชุม ระดับนานาชาติ และงานคอนเสิร์ต ส่งผลให้อัตราการเข้าพักของกองทรัสต์ 9 เดือนแรก ประจำปี 2560/2561 เท่ากับ 53% สูงกว่าช่วงเดียวกันของปีก่อนที่อัตราการเข้าพักประมาณ 50% โดยกองทรัสต์มีกำไรสุทธิเท่ากับ 987 ล้านบาท เติบโต 22% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน

ขณะที่ทางคณะกรรมการบริษัทจึงได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล ครั้งที่ 3 ประจำปี 2560/2561 ให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์ ในอัตราหน่วยละ 0.21 บาท โดยกำหนดจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์ในวันที่ 8 มีนาคม 2561 ถือเป็นการจ่ายปันผลครั้งที่ 3 ประจำปี 2560/2561 และคิดเป็นจ่ายปันผล 9 เดือนแรกทั้งหมดเท่ากับ 0.60 บาท ซึ่งสูงกว่าปีที่ผ่านมาที่เท่ากับ 0.51 บาท