



PRESS CLIPPING

ข่าวสด	Section: First Section/ เศรษฐกิจ		
	วันที่: เสาร์ 21 กุมภาพันธ์ 2558		
Khaosod Circulation: 950,000 Ad Rate: 1,100	ปีที่: 24	ฉบับที่: 8851	หน้า: 8 (ล่างซ้าย)
	Col.Inch: 23.17	Ad Value: 25,487	PRValue (x3): 76,461
	หัวข้อข่าว: 'อิมแพ็ค'ทุ่มตั้งรถไฟฟ้าผุดสถานีเชื่อมสายสีชมพูเข้าโครงการ		

'อิมแพ็ค'ทุ่มตั้งรถไฟฟ้า ผุดสถานีเชื่อมสายสีชมพูเข้าโครงการ

นายพลลัด กาญจนพาศน์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ผู้บริหาร อสังหาริมทรัพย์ ศูนย์แสดงสินค้า และการประชุม “อิมแพ็ค เมืองทองธานี” กล่าวว่าจากแผนการขยายเส้นทางรถไฟฟ้าสายสีชมพู ซึ่งจะมีสถานีบนดงแจ้งวัฒนะ ล่าสุดมีการเจรจากันถึงความเป็นไปได้ในการเชื่อมต่อเข้ามายังอิมแพ็ค แต่ยังไม่สามารถหาข้อสรุปได้

“บริษัทพร้อมที่จะดำเนินการทุกรูปแบบ ทั้งการให้พื้นที่ในการก่อสร้างสถานี แล้วรอรถไฟฟ้าเป็นผู้ลงทุนระบบทั้งหมด หรือจะเป็นการก่อสร้างเอง ซึ่งได้มีการศึกษาเบื้องต้นในรูปแบบรถไฟฟ้าโมโนเรล คาดว่าจะใช้งบประมาณ 500-600 ล้านบาท คาดว่าจะได้ข้อสรุปภายในรัฐบาลชุดนี้ เพราะรถไฟฟ้าสายสีชมพูจะมีการก่อสร้างภายในปีนี้”

สำหรับแผนการลงทุนในปีนี้ เตรียมงบประมาณไว้ทั้งสิ้น 4,000 ล้านบาท แบ่งเป็นโรงแรมไอบิส จำนวน 600 ห้อง เพื่อรองรับผู้เข้าร่วมงานสัมมนาที่มีจำนวน

เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทำให้บางครั้งโรงแรมโนโวเทลที่มีอยู่ 380 ห้อง ไม่สามารถรองรับความต้องการได้ รวมถึงมหาวิทยาลัยศิลปากรเข้ามาเปิดแคมปัสด้วยการซื้อที่ดิน 10 ไร่ มูลค่า 300 ล้านบาท และในปีนี้มีนักศึกษาเข้ามาเรียนประมาณ 1,500 คน เปิดให้บริการได้ไตรมาสแรกของปี 2560

พร้อมกันนี้ยังได้ลงทุนซื้ออสังหาริมทรัพย์ในพื้นที่ว่างฝั่งตรงข้ามอารีน่า ฮอลล์ ใช้จ่ายเงินลงทุน 2,000 ล้านบาท เปิดดำเนินการไตรมาส 4 ปี 2560 และยังสามารถใช้เงินลงทุนอีก 800 ล้านบาท สำหรับก่อสร้างอาคารจอดรถแห่งใหม่ รองรับรถได้เพิ่มขึ้นอีก 4,000-5,000 คัน ส่วนที่เหลือเป็นการลงทุนด้านร้านอาหาร และอื่นๆ

ขณะที่แผนธุรกิจของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ อิมแพ็คโกรท ประจำปี 2558/2559 ตั้งเป้ารายได้ทั้งหมด 2,171.6 ล้านบาท เติบโตขึ้น 11% จากเมื่อปีที่แล้ว 1,963 ล้านบาท มีจำนวนการจัดงานเพิ่มขึ้นเป็น 938 งาน เติบโตขึ้น 13% จากเมื่อปีที่แล้ว



IMPACT MUANG THONG THANI **GROWTH REIT**

Translate

Mr. Paul Kanjanapas, managing director of Impact Exhibition Management, the operator of Impact Muang Thong Thani, said that it will be the extension of Pink line train on Chaengwattana Road. It has been a discussion to see the possibility of connecting it to Impact Muang Thong Thani. He said that the company has prepared to all kinds of operation including the construction area for train station. It should be in monorail and the investment should be 500-600 million baht.

He hopes to get the conclusion by this government since the construction of Pink line train will be done this year. The company has prepared to invest 4 billion baht. It will be construction of Ibis hotel to support increasing number of seminar's participants. Silpakorn University will open new campus in the area. Also, the company will invest in shopping mall at the empty space, located opposite of Arena Hall. The investment will be 2 billion baht. The company will also invest 800 million baht for parking lot building.