

Press Release

อิมแพ็ค โกรท รีท คาดรายได้สูงสุดในรอบ 3 ปี

โชว์กำไร 9 เดือนแรกเติบโต 22%

อิมแพ็ค โกรท รีทคาดการณ์รายได้ปี 2560/2561 สูงสุดในรอบ 3 ปี ได้แรงหนุนจากงานคอนเสิร์ต และงาน Convention จากต่างประเทศ ดันยอดรายได้พุ่ง ล่าสุดประกาศรายได้ 9 เดือนแรก 1,756 ล้านบาท กำไร 987 ล้านบาท จ่ายปันผล 9 เดือนแรก 0.60 บาท

นายพอลล์ กาญจนพาสณ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ อิมแพ็ค โกรท เปิดเผยว่า ภาพรวมรายได้ของกองทรัสต์ฯในปีนี้เป็นที่น่าพอใจ มีอัตราการใช้พื้นที่สูงกว่าปีที่ผ่านมา และเมื่อมองไปถึงอัตราการจองพื้นที่ของกองทรัสต์ฯ จนถึงสิ้นเดือนมีนาคม 2561 แล้ว ผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์คาดว่าปีนี้จะเป็นที่กองทรัสต์ฯ มีรายได้สูงที่สุดในรอบ 3 ปี

ทั้งนี้สำหรับการเติบโตของรายได้ของกองทรัสต์ฯ 9 เดือนแรกมาจากจำนวนงานคอนเสิร์ตที่เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมา โดยมีจำนวนคอนเสิร์ตทั้งสิ้น 26 คอนเสิร์ต เทียบกับ 9 เดือนแรกของปีที่แล้วที่เท่ากับ 15 คอนเสิร์ต นอกจากนี้ยังมีงานประชุมระดับนานาชาติ (Convention) และ งาน Trade exhibition จากกลุ่มลูกค้าใหม่ และลูกค้าเดิมที่ขยายพื้นที่การจัดงาน พร้อมกันนั้นรายได้จากการให้บริการพื้นที่จัดเลี้ยงก็เพิ่มขึ้นจากการที่ผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ของกองทรัสต์ฯ ได้ทำแผนการตลาดเปิดกลุ่มลูกค้าใหม่คือกลุ่มจัดเลี้ยง ประชุม ระดับกลาง และเล็ก ซึ่งได้รับการตอบรับเป็นอย่างดี ทำให้มีรายได้ในส่วนของการให้บริการพื้นที่จัดเลี้ยงเพิ่มมากขึ้น

นางสาววันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท (IMPACT GROWTH REIT) เปิดเผยถึงผลการดำเนินงาน 9 เดือนแรกประจำปี 2560/2561 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2560 ว่า กองทรัสต์ฯมีรายได้ทั้งหมด 1,756 ล้านบาท ปรับตัวเพิ่มขึ้น 16% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน จากอัตราการใช้พื้นที่เพิ่มขึ้นจากกลุ่มงานประชุมระดับนานาชาติ และงาน คอนเสิร์ต ส่งผลให้อัตราการใช้พื้นที่ของกองทรัสต์ฯ 9 เดือนแรก ประจำปี 2560/2561 เท่ากับ 53% สูงกว่าช่วงเดียวกันของปีก่อนที่อัตราใช้พื้นที่ประมาณ 50% โดยกองทรัสต์ฯ มีกำไรสุทธิเท่ากับ 987 ล้านบาท เติบโต 22% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน ทางคณะกรรมการบริษัทฯ จึงได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล ครั้งที่ 3 ประจำปี 2560/2561 ให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ ในอัตราหน่วยละ 0.21 บาท โดยกำหนดจ่ายให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ในวันที่ 8 มีนาคม 2561 ถือเป็นจ่ายปันผลครั้งที่ 3 ประจำปี 2560/2561 และคิดเป็นจ่ายปันผล 9 เดือนแรกทั้งหมดเท่ากับ 0.60 บาท ซึ่งสูงกว่าปีที่ผ่านมาที่เท่ากับ 0.51 บาท

#

รายละเอียดเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ : ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด โทรศัพท์: +662-833-5579,

Email: enquiry@rmicompany.co.th

Press Release

IMPACT Growth REIT aims revenue to hit all time high

Showed 9M'2017/2018 Net Profit grew at 22%

IMPACT Growth REIT projected FY2017/2018 revenue to hits 3 year all time high as the growth from concerts and International Convention. The latest 9M'2017/2018 resulted showed revenue at 1,756 million baht with net profit of 987 million baht, 9M'2017/2018 dividend announced 0.60 baht per unit.

Mr. Paul Kanjanapas Managing Director, IMPACT Exhibition Management Co., Ltd. as the Property Manager of IMPACT Growth REIT revealed that the outlook for year 2017/2018 performance, its expected to be an outstanding year as the occupancy rate is higher than last year and the latest booking events data as of March 2018 appear that this fiscal year the REIT's revenue would hit all time high.

From latest nine-month earning result, the revenue growth came from concert, 19 concerts last year grew to 26 concerts in this year, the expansion of showed area and new events of International convention and Trade Exhibition plus the Property Manager has launched the mid-small catering marketing campaign which has received a good feedback thus it boosted the REIT's catering right fee revenue.

Ms. Wanphen Mungpiensakul, Managing Director, RMI Co., Ltd. as the REIT Manager of IMPACT Growth REIT informed that the REIT 9M's performance, ended 31 December 2017 showed the REIT's revenue was at 1,756 million baht increased 16% compared from the same period of last year as the growth from International conventions and concerts as the result from 9M'2017/2018 occupancy rate was at 53% which was higher than the same period from last year that was at 50%. The REIT's 9M's 2017/2018 net profit was at 987 million baht or increase 22% from that last year. The Board of Directors approved the dividend payment for 3rd quarter of 2017/2018 at the rate of 0.21 baht per unit which would be paid on 8th March 2018, totally the REIT had announced dividend payment for 2017/2018 for 0.60 baht higher from that last year which was at 0.51 baht.

#

รายละเอียดเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ : ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด โทรศัทพ์: +662-833-5579,

Email: enquiry@rmicompany.co.th