



## ข่าวสั้น

### อิมแพ็ค โกรท รีท คาดรายได้สูงสุดในรอบ 3 ปี

นายพอลล์ กาญจนพาสณ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิปปิซัน แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ ทริสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ อิมแพ็ค โกรท เปิดเผยว่า ภาพรวมรายได้ของกองทรัสต์ฯ ในปีนี้ถือว่าดีมาก มีอัตราการใช้พื้นที่สูงกว่าปีที่ผ่าน มา และเมื่อมองไปถึงอัตราการจองพื้นที่ของกองทรัสต์ฯ จนถึงสิ้นเดือน มีนาคม 2561 แล้ว ผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์คาดว่าปีนี้จะเป็นที่กองทรัสต์ฯ มีรายได้สูงสุดในรอบ 3 ปี

นางสาววันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะ ผู้จัดการกองทรัสต์ ทริสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท (IMPACT GROWTH REIT) เปิดเผยถึงผลการดำเนินงาน 9 เดือนแรก ประจำปี 2560/2561 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2560 ว่า กองทรัสต์ฯมีรายได้ทั้งหมด 1,756 ล้านบาท ปรับตัวเพิ่มขึ้น 16% จากช่วงเดียวกัน ของปีก่อน จากอัตราการใช้พื้นที่เพิ่มขึ้นจากกลุ่มงานประชุมระดับนานาชาติ และงาน คอนเสิร์ต ส่งผลให้อัตราการใช้พื้นที่ของกองทรัสต์ฯ 9 เดือนแรก ประจำปี 2560/2561 เท่ากับ 53% สูง กว่าช่วงเดียวกันของปีก่อนที่อัตราใช้พื้นที่ประมาณ 50% โดยกองทรัสต์ฯ มีกำไรสุทธิเท่ากับ 987 ล้านบาท เติบโต 22% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน ทางคณะกรรมการบริษัทฯ จึงได้อนุมัติ การจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล ครั้งที่ 3 ประจำปี 2560/2561 ให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์ ในอัตรา หน่วยละ 0.21 บาท โดยกำหนดจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์ในวันที่ 8 มีนาคม 2561 ถือเป็นการ จ่ายปันผลครั้งที่ 3 ประจำปี 2560/2561 และคิดเป็นจ่ายปันผล 9 เดือนแรกทั้งหมดเท่ากับ 0.60 บาท ซึ่งสูงกว่าปีที่ผ่านมาที่เท่ากับ 0.51 บาท.