

# 'อิมแพ็คโกรท' คาดรายได้นิวไฮรอบ3ปี

**กรุงเทพธุรกิจ • “อิมแพ็ค โกรท รีท”** คาดรายได้ปี 60/61 สูงสุดรอบ 3 ปี หลังได้แรงหนุนจากงานคอนเสิร์ตที่เพิ่มขึ้น รวมทั้งงานประชุมนานาชาติ ขณะ ลูกค้าเดิมขยายพื้นที่จัดงาน ดันรายได้พุ่ง โขว์ 9 เดือนแรก กวาดกำไร 987 ล้านบาท ประกาศจ่ายปันผล 0.60 บาท

นายพอลล์ ภาณุจนพาสน์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ อิมแพ็ค โกรท กล่าวว่า ภาพรวมรายได้ของกองทรัสต์ฯ ในปีนี้ถือว่าดีมาก มีอัตราการใช้พื้นที่สูงกว่าปีที่ผ่านมา และเมื่อมองไปถึงอัตราการจองพื้นที่ของกองทรัสต์ฯ จนถึงสิ้นเดือน มี.ค.2561 แล้ว ผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์คาดว่าปีนี้เป็นปีที่กองทรัสต์ฯ มีรายได้สูงที่สุดในรอบ 3 ปี ทั้งนี้สำหรับการเติบโตของรายได้

ของกองทรัสต์ฯ 9 เดือนแรกมาจากจำนวนงานคอนเสิร์ตที่เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมา โดยมีจำนวนคอนเสิร์ตทั้งสิ้น 26 คอนเสิร์ต เทียบกับ 9 เดือนแรกของปีที่แล้วที่เท่ากับ 15 คอนเสิร์ต นอกจากนี้ยังมีงานประชุมระดับนานาชาติ (Convention) และ งาน Trade exhibition จากกลุ่มลูกค้าใหม่ และลูกค้าเดิมที่ขยายพื้นที่การจัดงาน

นอกจากนี้รายได้จากการให้บริการพื้นที่จัดเลี้ยงก็เพิ่มขึ้นจากการที่ผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ของกองทรัสต์ฯ ได้ทำแผนการตลาดเปิดกลุ่มลูกค้าใหม่คือกลุ่มจัดเลี้ยง ประชุม ระดับกลาง และเล็ก ซึ่งได้รับการตอบรับเป็นอย่างดี ทำให้มีรายได้ในส่วนของการให้บริการพื้นที่จัดเลี้ยงเพิ่มมากขึ้น

นางสาววันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล

กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์.เอ็ม.ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท (IMPACT GROWTH REIT) กล่าวว่า ผลการดำเนินงาน 9 เดือนแรก ประจำปี 2560/2561 สิ้นสุด 31 ธ.ค.2560 ว่า กองทรัสต์ฯ มีรายได้ทั้งหมด 1,756 ล้านบาท ปรับตัวเพิ่มขึ้น 16% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน



พอลล์ ภาณุจนพาสน์

จากอัตราการใช้พื้นที่เพิ่มขึ้นจากกลุ่มงานประชุมระดับนานาชาติ และงานคอนเสิร์ต ส่งผลให้อัตราการใช้พื้นที่ของกองทรัสต์ฯ 9 เดือนแรก ประจำปี 2560/2561 เท่ากับ 53% สูงกว่าช่วงเดียวกันของปีก่อนที่อัตราใช้พื้นที่ประมาณ 50% โดยกองทรัสต์ฯ มีกำไรสุทธิเท่ากับ 987 ล้านบาท เติบโต 22% จากช่วงเดียวกันของปีก่อน

ทางคณะกรรมการบริษัทจึงได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล ครั้งที่ 3 ประจำปี 2560/2561 ให้แก่ผู้ถือหุ้นรายทรัสต์ ในอัตราหน่วยละ 0.21 บาท โดยกำหนดจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นรายทรัสต์ในวันที่ 8 มี.ค.2561 ถือเป็นจ่ายปันผลครั้งที่ 3 ประจำปี 2560/2561 และคิดเป็นจ่ายปันผล 9 เดือนแรกทั้งหมดเท่ากับ 0.60 บาท ซึ่งสูงกว่าปีที่ผ่านมาที่เท่ากับ 0.51 บาท