



PRESS CLIPPING

ฐานเศรษฐกิจ	Section: Real Estate		
	Date: December 6 - 9, 2015		
	Vol.: 35	Issue No: 3111	Page No: 34 (right)
	Col.Inch: 59.40	Ad Value: 74,250 baht	PR Value: 222,750 baht
	Ad Rate: 1,250	Color: Full Color	
Headline: The cabinet admonished for speeding up approval for the Pink Line			

ติงกรม.เร่งอนุมัติสายสีชมพู

เหตุไม่เคลียร์ข้อร้องเรียนหวั่นกระทบคนในพท.



“วิชาญ” ท้วงกรม.รีบเร่งไฟเขียวสร้างรถไฟฟ้าสายสีชมพูก่อนเสนอสร. และคณะกรรมาธิการพีพีที พิจารณารูปแบบการร่วมลงทุนที่เหมาะสม ทั้งที่มีคนร้องเรียนเกรงจะเกิดผลกระทบต่อประชาชนและแนวเส้นทางยังไม่สอดคล้องกับการพัฒนาในอนาคต หลังพม.ทำหนังสือชี้แจงถึงแนวเส้นทางช่วงผ่านสถานีตลาดมีนบุรี

นายวิชาญ มีนชัยนันท์ ประธานมูลนิธิคนรักเมืองมีนบุรี เปิดเผยกับ “ฐานเศรษฐกิจ” ว่าตามที่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย(รฟม.) มีหนังสือชี้แจงเรื่องแนวเส้นทางโครงการรถไฟฟ้าสายสีชมพู สถานีที่ 29 (สถานีตลาดมีนบุรี) ซึ่งทางมูลนิธิคนรักเมืองมีนบุรียื่นหนังสือต่อนายกรัฐมนตรีและประธานกรรมาธิการรฟม. เพื่อขอให้พิจารณาทบทวนแนวเส้นทางรถไฟฟ้าสายดังกล่าว ช่วงจากถนนสีหบุรานุกิจไปยังถนนสุวินทวงศ์นั้น โดยทางรฟม.ยืนยันว่าแนวถนนสีหบุรานุกิจ ซึ่งเป็นแนวเส้นทางตามแผนแม่บทมีความเหมาะสมทั้งเตรียมนำเสนอเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี(ครม.)ในวันที่ 8 ธันวาคม 2558 เห็นชอบก่อนที่จะเสนอคณะกรรมาธิการร่วมลงทุน(พีพีที)ระดับชาติ ที่มีนายกรัฐมนตรีเป็นประธานพิจารณา รูปแบบการร่วมลงทุนที่เหมาะสมต่อไป

“การท้วงติงผ่านสื่อมวลชนครั้งนี้วัตถุประสงค์เพื่อให้เห็นว่าการที่กรม. จะพิจารณาเป็นประการใดนั้นอยากให้พิจารณาในกรณีว่ารถไฟฟ้าโครงการดังกล่าวนี้ ยังมีกรณีเคลียร์ปัญหาข้อร้องเรียนต่างๆหมดไปแล้วหรือไม่ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบเมื่อมีการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความล่าช้าตามมาดังที่ปัญหาเกี่ยวกับหลายเส้นทางมาแล้วที่พบว่ามีการร้องเรียนผ่านกระบวนการทางศาล หากสามารถแก้ไขปัญหาคือข้อร้องเรียนต่างๆได้ครบหมดแล้ว จึงน่าจะอนุมัติให้ดำเนินโครงการต่อไปได้มากกว่าจะดันทุรังนำเสนอพิจารณา”

นายวิชาญกล่าวอีกว่ากรณีดังกล่าวนี้ยังเห็นว่าประเด็นที่รฟม. ตอบกลับข้อชี้แจงดังกล่าวยังไม่มีความชัดเจน ทั้งที่ผลกระทบเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะส่งผลโดยตรงต่อพื้นที่ของตลาดซึ่งมีการก่อสร้างเพราะยังเห็นว่าพื้นที่ถนนสีหบุรานุ

กิจเป็นพื้นที่แออัด เป็นศูนย์รวมและการผ่านเข้า-ออกขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพและรถตู้สาธารณะ มีผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ตลาดเพียง 1.5 หมื่นคน ประการสำคัญแนวรถไฟฟ้าผ่านเข้าไปยังพื้นที่ตลาดจะต้องเลี้ยวออกโดยข้ามไปยังคลองสามวา คลองแสนแสบ และข้ามถนนรามคำแหงไปยังสถานีช่อมบู่บางนั้นเป็นแนวคิดที่ไม่ถูกต้องตามหลักสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม

ทั้งนี้เห็นว่าเกิดผลกระทบช่วงการก่อสร้างอย่างมากโดยเฉพาะการรื้อย้ายระบบสาธารณูปโภค ทั้งแนวท่อประปา ไทโรตีพท์ และเสาไฟฟ้า แต่หากเลี้ยวไปตามถนนสุวินทวงศ์จะเกิดผลกระทบน้อยกว่า อีกทั้งยังสามารถสร้างการเชื่อมโยงพื้นที่ได้หลายรูปแบบ ทั้งสกายวอล์กหรือรถเมลิไฟฟ้าเพื่อเลี่ยงความหนาแน่นจากการใช้พื้นที่แทนการนำแนวรถไฟฟ้าผ่านพื้นที่ ซึ่งน่าจะเกิดผลกระทบมากกว่าโดยเฉพาะจุดก่อสร้างสถานีในย่านชุมชน ทั้งหากมีการขยายแนวเส้นทางในอนาคตไปยังพื้นที่หนองจอกหรือจะเชิงเทาก็สามารถดำเนินการได้สะดวกกว่า

“ส่วนเรื่องพีพีทีที่จะพิจารณาเรื่องรูปแบบการลงทุน แต่ในเมื่อสถานีอยู่ด้านนอกพื้นที่มากกว่าจะเข้าไปในชุมชนอย่างไร่นจะลดต้นทุนได้มากกว่า อีกทั้งกรณีเคมรพม. จะใช้พื้นที่ประมาณ 80 ไร่ ดำเนินการ ล่าสุดเพิ่มเป็นกว่า 200 ไร่ โดยอ้างเหตุว่าเป็นอาคารจอดรถ แต่ไม่คิดว่าเมื่อรถจำนวนมากทะลักเข้าไปใช้บริการจะเกิดปัญหาอะไรตามมาเพราะถนนโดยรอบปัจจุบันสภาพการจราจรหนาแน่นอยู่แล้ว อีกทั้งเมื่อมีสถานีอยู่ในตลาด รถจากหลายทิศทางทะลักเข้าไปใช้บริการที่สถานี 29 คัดง่าย ๆ จะเกิดผลกระทบต่อปัญหาการจราจรถนนโดยรอบอย่างไร รัฐบาลควรตรวจสอบข้อมูลให้รอบคอบก่อนที่จะทิ้งภาระหรือปัญหาให้คนมีนบุรีในอนาคตจากกรณีหมกเม็ดโครงการนำเสนอก็ครม.อนุมัติ”